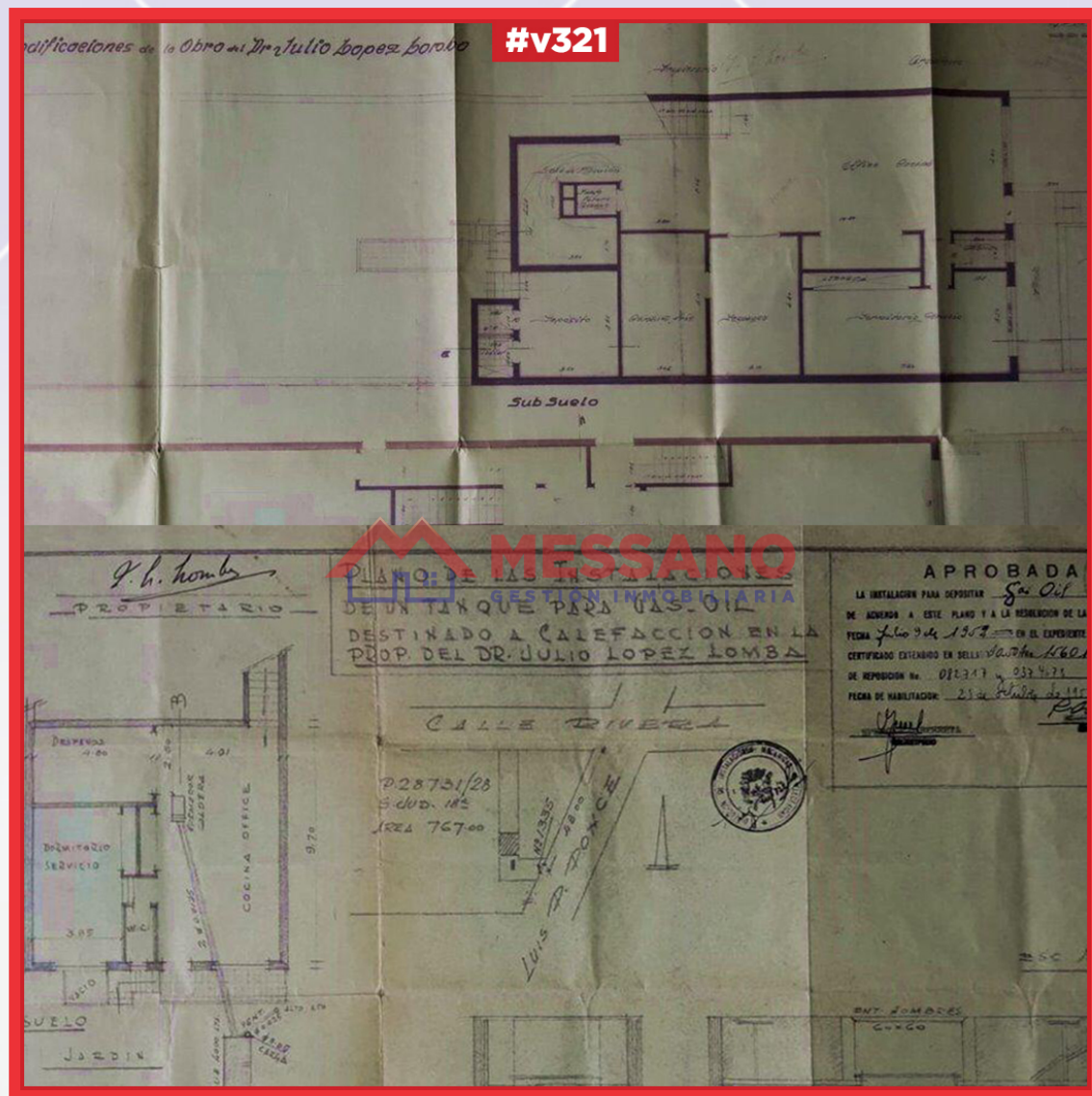




MESSANO
GESTIÓN INMOBILIARIA



096 39 40 20



messanogestioninmobiliaria

www.messano-gi.com.uy

EDIFICIO - EX HOTEL MADRID

#V321

DESCRIPCIÓN

NO DEJE PASAR ESTA OPORTUNIDAD !!!

EXCEPCIONAL UBICACIÓN PARQUE BATLLE EDIFICIO / Ex Mutualista - Ex Hotel

ATENCION INVERSORES GRAN POTENCIAL!

EN TRES PLANTAS + SUBSUELO + AZOTEA

Metros construidos: 1.200 m² / Metros terreno: 500 m² / Construcción año: 1950

Hotel - Hostal - Residencial - Mutualista - Consultorios Médicos - Centro de Estudio – Permite edificación e Altura.

Planta baja: Dos salones al frente medidas generosas, amplia cocina, baños, salón al fondo con salida a terraza de buenas medidas. Subsuelo: Salón, pieza con caldera, y pieza contigua. Salida al fondo con parrillero y área verde.

Primer piso: Por escalera, 10 habitaciones amplias, todas con baño privado, con ventanas al exterior con muy buena luminosidad y ventilación.

Segundo piso: Por escalera, 10 habitaciones amplias, todas con baño privado, con ventanas al exterior con muy buena luminosidad y ventilación. Azotea: Acceso por escalera, impermeabilizada con membrana asfáltica transitable.

Opcionales: Es posible colocar ascensor para mejor acceso a los pisos altos y azotea.

Precio de venta: U\$S 1.600.000 + Comisión: 3% + IVA - Acepta préstamo.

DETALLES

CARACTERISTICAS

- ❖ Dormitorio/s: 20
- ❖ Baño/s: 23
- ❖ Superficie total: 500 m²
- ❖ Superficie cubierta: 1200 m²
- ❖ Plantas: 3
- ❖ Aptos por piso: 10
- ❖ Tipo de propiedad: Locales comerciales
- ❖ Antigüedad: 1950 años
- ❖ Estado: A reciclar



096 39 40 20



messanogestioninmobiliaria

www.messano-gi.com.uy



#v321



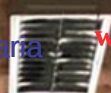
#v321



096 39 40 20



[messanogestioninmobiliaria](https://www.messanogestioninmobiliaria.com.uy)



www.messano-gi.com.uy

